



# Porto Turistico di San Foca

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

N° 2 del 30/03/2022 Reg. Determinazioni 2022

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di pulizia, manutenzione e monitoraggio delle infrastrutture, impianti ed attrezzature portuali, manutenzione del verde, servizio di portineria ed assistenza all'ormeggio. – Aggiudicazione definitiva.

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Richiamata la Delibera del Presidente del C.d.A. del 20.02.2022, con la quale sono state date direttive al sottoscritto di procedere all'individuazione di un nuovo gestore dei servizi di pulizia, manutenzione e monitoraggio delle infrastrutture, impianti ed attrezzature portuali, manutenzione del verde, servizio di portineria ed assistenza all'ormeggio, per l'anno 2022 presso il Porto Turistico di San Foca;

richiamata la Determinazione n. 1 del 21.02.2022 del Registro delle Determinazioni 2022, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha determinato di appaltare i servizi in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 e ss.mm.ii. Con medesimo atto è stato approvato l'avviso di indagine esplorativa per la richiesta di preventivi e relativi allegati;

dato atto che l'importo dell'appalto ammonta a €108.000,00 di cui €3.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, che il suddetto importo comprende i servizi di pulizia, manutenzione e monitoraggio delle infrastrutture, impianti ed attrezzature portuali, manutenzione del verde, servizio di portineria ed assistenza all'ormeggio;

visto che con avviso esplorativo pubblicato sul sito della società e sull'Albo Pretorio on line del Comune di Melendugno, è stata richiesta disponibilità a presentare preventivi per l'affidamento dei servizi di cui trattasi ed è stato fissato il giorno 07.03.2022, il termine ultimo per la presentazione delle domande; le modalità per lo svolgimento della procedura sono state stabilite nel sopra indicato avviso;

dato atto che, entro il termine stabilito del 07.03.2022, sono pervenute n. 3 istanze per la presentazione del preventivo dagli operatori di seguito specificati: General Service Srl, Projects Utility Service Srls e General Utility Service Srl. Che si è provveduto, in data 08.03.2022, a richiedere agli stessi formulazione del preventivo per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, fissando per le ore 12:00 del giorno 21.03.2022 il termine ultimo per la presentazione delle offerte richieste a tutti gli operatori che avevano comunicato la disponibilità.

dato atto che entro il termine prescritto sono pervenute n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori: General Service Srl e General Utility Service Srl;

dato atto che, come da verbale del 22.03.2022, risulta aggiudicataria provvisoria la società General Service S.r.l., che ha espresso un'offerta pari ad un importo annuo di aggiudicazione di €103.828,00;



## Porto Turistico di San Foca

Vista la comunicazione del Responsabile Unico del Procedimento del 23.03.2022 con la quale si comunica l'aggiudicazione provvisoria in favore della succitata società;

Preso atto delle certificazioni acquisite agli atti dell'Ufficio e di seguito elencate:

- Dichiarazioni del Legale Rappresentante resa ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 di permanenza dei requisiti;
- Copia dei Certificati del Casellario Giudiziale (in attesa di risposta Tribunale);
- Copia dei Certificati dei Carichi Pendenti (in attesa di risposta Tribunale);
- Stato di fallimento;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- Certificato della Camera di Commercio Industria, Artigianato, Agricoltura di Lecce dalla quale risulta che a carico dell'impresa non risulta pervenuta negli ultimi 5 anni dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o ammissione controllata;
- Bilanci degli ultimi esercizi;
- Certificati rilasciati dagli enti serviti e dichiarati in sede di gara;
- Programma di gestione;

Non avendo nulla da osservare in merito;

Visto il programma di gestione ricevuto dalla General Service S.r.l. il 29 marzo 2022 ed approvato dalla Stazione Appaltante.

### **DETERMINA**

**Di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;

**Di aggiudicare**, nelle more della certificazione antimafia richiesta alla Prefettura di Lecce, in via definitiva i servizi alla società General Service S.r.l., da Lecce (LE), che ha espresso un'offerta economica pari ad un importo annuo di aggiudicazione di €103.828,00 di cui €3.700,00 per oneri di sicurezza, oltre iva;

**Di provvedere** alla pubblicazione dell'Avviso di gara esperita sul sito della Società e nell'Albo Pretorio on line del Comune di Melendugno.

San Foca di Melendugno, 30 marzo 2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(Carlo APRILE)